

# Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej przy ulicy Batalionów Chłopskich w Bychawie

20 grudnia 2017

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Burmistrz Bychawy ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej przy ulicy Batalionów Chłopskich w Bychawie, gmina Bychawa oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 1626 o powierzchni 0,0024 ha.**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LU1I/00020068/8.
2. Działka Nr 1626 położona jest przy ulicy Batalionów Chłopskich w Bychawie w centrum miasta Bychawa. Działka położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i kamienic kilkukondygnacyjnych a także obiektów usługowo – handlowych. W pobliżu znajduje się kościół, obiekty handlowe, banki, urzędy. Konfiguracja terenu równa, kształt regularny. Działka w pełni uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej. Dla miejscowości Bychawa nie sporządzono uproszczonego planu urządzenia lasu i dla działki nr 1626 położonej przy ulicy Batalionów Chłopskich w Bychawie nie wydawano decyzji w trybie art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 2 414,00 zł /słownie złotych: dwa tysiące czterysta czternaście / plus 23% podatku VAT.**

**Postąpienie nie może wynosić mniej niż 25,00 zł /słownie złotych: dwadzieścia pięć /.**  
**O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.**

3. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bychawa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy śródmiejskiej – mieszkaniowej i usług – symbol planu 8 M/U.
4. Brak przeszkód prawnych w rozporządzaniu nieruchomością i nie zgłoszono wniosków o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w ustawowym terminie.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości **250,00 zł /słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt/** na konto Urzędu Miejskiego w Bychawie Nr 97 8685 0001 0017 3892 2000 0060 prowadzone przez Rejonowy Bank Spółdzielczy w Bychawie w terminie do dnia **23 stycznia 2018 r.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie.
6. Przetarg odbędzie się dnia **26 stycznia 2018 r. o godz. 9<sup>00</sup> w budynku Urzędu Miejskiego w Bychawie ul. Partyzantów 1 - pokój Nr 17 (I piętro).** Burmistrz Bychawy może odwołać ogłoszony

przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla jego ogłoszenia. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Urzędu Miejskiego w Bychawie ul. Partyzantów 1 pokój Nr 19 lub pod numerem telefonu 081-5660004 wewn. 39, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

Burmistrz Bychawy  
Janusz Urban

źródło: <https://umbychawa.bip.lubelskie.pl/index.php?id=82&p1=szczegoly&p2=54837>