

Ogłoszenie Burmistrza Bychawy o drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Leśniczówka

24 stycznia 2018

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Bychawy

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Leśniczówka gmina Bychawa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 236 o powierzchni 0,15 ha.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LU1S/00020803/2.

2. Działka Nr 236 położona jest w miejscowości Leśniczówka gmina Bychawa w odległości około 3 km od miasta Bychawa. Działka położona jest bezpośrednio przy drodze powiatowej Bychawa- Kiełczewice. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa, pola uprawne, od strony południowej znajdują się tereny leśne. Działka jest niezabudowana, użytkowana rolniczo. Kształt działki - bardzo wąski prostokąt. Działka w ewidencji gruntów jest oznaczona jako droga. Dla miejscowości Leśniczówka nie sporządzono uproszczonego planu urządzenia lasu i dla działki nr 236 położonej w miejscowości Leśniczówka nie wydawano decyzji w trybie art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 7 704,00 zł /słownie złotych: siedem tysięcy siedemset cztery / plus 23% podatku VAT.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 78,00 zł /słownie złotych: siedemdziesiąt osiem/. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

3. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Bychawa działka przeznaczona jest w części pod tereny zabudowy zagrodowej - symbol planu 4MR, w części pod tereny upraw polowych z dopuszczeniem zabudowy - symbol planu RPz, w części pod tereny upraw polowych bez prawa zabudowy - symbol planu RP, w części pod projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia - symbol planu DN 25.

4. Brak przeszkód prawnych w rozporządzaniu nieruchomością i nie zgłoszono wniosków o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w ustawowym terminie.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości **770,00 zł /słownie złotych: siedemset siedemdziesiąt/** na konto Urzędu Miejskiego w Bychawie Nr 97 8685 0001 0017 3892 2000 0060 prowadzone przez Rejonowy Bank Spółdzielczy w Bychawie w terminie do dnia **21 lutego 2018 r.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie.

6. Przetarg odbędzie się dnia **26 lutego 2018 r. o godz. 9⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Bychawie ul. Partyzantów 1 - pokój Nr 17 (I piętro).** Burmistrz Bychawy może odwołać ogłoszony

przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla jego ogłoszenia. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Urzędu Miejskiego w Bychawie ul. Partyzantów 1 pokój Nr 19 lub pod numerem telefonu 081-5660004 wewn. 39, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

Burmistrz Bychawy

/-/

Janusz Urban

źródło: <https://umbychawa.bip.lubelskie.pl/index.php?id=82&p1=szczegoly&p2=55273>